



Retningslinjer for bygninger uten innlagt vann

1. Virkeområde

Retningslinjene gjelder løsninger for bygninger uten innlagt vann. Skal kun benyttes ved behandling av enkeltsaker. Gjelder ikke i tett bebyggelse og/eller i regulert område. Kommunen avgjør hva som er tett bebyggelse. Ved utbygging i felt skal avløpsløsninger vurderes samlet i form av avløpsplan.

For bygninger med innlagt vann gjelder ”forskrift for utslipp av mindre avløpsanlegg”.

2. Definisjoner

Innlagt vann:

Se lokal forskrift om utslipp fra mindre avløpsanlegg.

3. Utslipp av gråvann

Godkjente renseløsninger for utslipp av avløpsvann fra vask, dusj, utslagsvask og lignende:

- **Filterposekum** eller tilsvarende løsninger.
- **Slamavskiller med infiltrasjon i grunnen.** Slamavskiller tillates bare der det er kjørbar atkomst med tømmebil. Utføres i henhold til VA/Miljøblad.
- **Biologisk filter:** Utføres i henhold til VA/Miljøblad.
- **Tett tank.** Det skal være alarm for høy vannstand. Det skal være kjørbar atkomst til tanken med tømmebil hele året. Tankvolum skal være minimum 3m³.

4. Krav til toalettløsning

Følgende toalettløsninger tillates:

- **Biologisk toalett:** Dette skal være svanemerket.
- **Forbrenningstoalett**
- **Toaletter med vannspyling:** Type som er beregnet for hytter uten innlagt vann. Dette tillates bare i kombinasjon med tett tank. Tankvolum skal være minimum 3m³ og det skal være alarm for høy vannstand. Det skal være kjørbar atkomst til tanken med tømmebil hele året. Tiltaket er søknadspliktig og krever utslippstillatelse.
- **Utedo:** Er som hovedregel akseptert ved spredt bebyggelse.

I situasjoner hvor utedo, forbrenningstoiletter eller biologiske toiletter er til sjenanse, eller skaper forurensningsmessige problemer, kan kommunen likevel forby slike løsninger.

Dobøtter eller kjemikalietoiletter tillates ikke.

Ferdig kompostert avfall fra biologiske toiletter kan benyttes som jordforbedringsmiddel på egen hyttetomt eller fraktes til godkjent avfallsplass. Eventuell overskuddsvæske fra biologiske toiletter skal ledes tilbake til kompostbeholderen. Om nødvendig skal ekstern kompostbeholder benyttes.

5. Krav til drift

Tømming av tett tank skal inngå i kommunens tømmeordning, jf. forskrift om tvungen tømming.

Krav til kjørbare veg og snuplass, samt abonnentens plikter skal være i samsvar med forskrift om tvungen tømming.

6. Tilsyn

Kommunen er tilsynsmyndighet for disse retningslinjene.