

ERKLÆRING - MED BRANNSIKRING

Undertegnede eier av gnr..... bnr.....

Adresse.....erklærer seg enig

i at det på naboeiendommen gnr..... bnr.....

kan føres opp i en avstand av

inntil..... meter fra den felles tomtegrense og i samsvar med situasjonsplan datert.....

Jf. plan- og bygningslovens § 29-4, 3.ledd bokstav a.

Nabo forplikter seg til å sikre bygningen mot brannspredning med branncellebegrensende konstruksjoner iht. teknisk forskrift §11-6 , nr. 2 for de deler av bygningen som ligger nærmere nabogrensen enn (sett kryss);

- 4,0 m for bygning større enn 50 m² bruttoareal.
- 1,0 m for bygning mindre enn 50 m² bruttoareal.

VEILEDNING:

Eier gir naboen tillatelse til å bygge nærmere sin eiendom eller bygning enn det teknisk forskrift §11-6, nr 2 tillater mot at bygget brannsikres.

Bruttoareal er areal av måleverdig deler begrenset av ytterveggs *utside*. Samtlige etasjer skal medregnes, inklusive loft og kjeller. Mer utfyllende forklaring finnes i NS 3940.

Henvisninger til lovverk og avstandskrav kan endres. Dersom dette skjer er det kravene ved utbyggingstidspunktet som gjøres gjeldende.

.....
Eier

.....
Nabo

(I denne erklæringen er naboen den som skal utføre byggearbeidene)

Dato:.....

KOPI:

Eier (den som gir erklæringen)

Eiendomsarkivet (eiendom til eier i denne erklæringen)