

KOMMUNEDELPLAN MED KONSEKVENsutREDNING FOR DOBBELTSPOR GJENNOM HAMAR



PLANBESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

DATO: 27-11-2019

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 2 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
--	---	---

INNHOLDSFORTEGNELSE

1	BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER.....	3
1.1	Innledning	3
1.2	Bestemmelser	3
1.2.1	Planområdet	3
1.2.2	Planens formål.....	3
1.2.3	Generelle bestemmelser.....	3
1.2.4	Bestemmelser til hensynssone	4
1.3	Retningslinjer	5
1.3.1	Standard, kvalitet og universell utforming	5
1.3.2	Regulering	5
1.3.3	Miljøoppfølgingsplaner (MOP)	5
1.3.4	Stasjonsområder og knutepunktsutvikling.....	6
1.3.5	Landskapsbilde og visuelle forhold	6
1.3.6	Kulturminner	6
1.3.7	Naturmiljø	6
1.3.8	Landbruk	6
1.3.9	Naturressurser - løsmasser og fjelltak	7
1.3.10	Støy.....	7
1.3.11	Eksisterende spor.....	7
1.3.12	Gang- og sykkelveger og jernbanekryssinger	8
1.3.13	Særskilt om Åkersvika naturreservat	8
1.3.14	Særskilt om fredet jernbaneanlegg på Espern-området	8
1.3.15	Særskilt om Furuberget naturreservat	9
1.3.16	Særskilt om Furuberget massetak	9
1.3.17	Særskilt om alternativ Vest	9
1.3.18	Særskilt om alternativ Øst A og Øst C	9
1.4	Dokumentinformasjon	10
1.4.1	Dokumenthistorikk	10

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 3 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
---	---	---

1 BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

1.1 Innledning

Følgende forhold gjelder:

Med unntak av hensynssone «areal båndlagt etter Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) og «areal fredet etter Lov om kulturminner (Kulturminneloven)» er hensynssoner ikke tatt inn i planen, for å bedre lesbarhet av plankartet. Øvrige hensynssoner som er vist i kommuneplanens arealdel og reguleringsplaner, for eksempel for automatisk fredete kulturminner og flomsoner, gjelder og supplerer de hensynssonene som er vist i plankartet.

Undersøkelsesplikten etter § 9 i Kulturminneloven (kulml.) skal oppfylles før vedtak av oppfølgende reguleringsplan. Kjente automatisk fredete kulturminner som ikke blir ødelagt av tiltaket skal legges inn med hensynssoner i reguleringsplan, jfr. pbl. § 11-8. Automatisk fredete kulturminner som må ødelegges på grunn av tiltaket skal det søkes dispensasjon for i reguleringsplanen etter kulml. § 8 1.ledd.

1.2 Bestemmelser

Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar.

Vedtatt av Hamar kommune DD.MM.XXXX i medhold av Plan- og bygningslovens (pbl.) § 11-15.

1.2.1 Planområdet

§ 1.1 Planområdet er vist på arealplankart datert DD.MM.XXXX med plan-ID 20150001.

1.2.2 Planens formål

§ 2-1 Formålet med kommunedelplanen er å fastsette korridor for dobbeltspor gjennom Hamar, jfr. plankart i Hamar kommune, som grunnlag for regulering i neste planfase. Endelig trasé inkl. høyde på bane og nødvendig omlegging av berørt infrastruktur blir fastlagt i reguleringsplanen.

1.2.3 Generelle bestemmelser

§ 3-1 Plankrav

- a) Kommunedelplanen for båndlegging av korridor for framtidig nytt dobbeltspor skal følges opp med reguleringsplan og tilhørende miljøoppfølgingsplan for jernbanetiltaket, jfr. pbl. § 12-1. Miljøoppfølgingsplanen skal utarbeides i henhold til prosessen beskrevet i retningslinjene 1.3.3. Det skal reguleres jernbaneanlegg med tilhørende stasjonsområde, atkomst til stasjonsområdet, drifts- og tilførselsveger, vegkryss, gang- og sykkelveger, tekniske støtteareal, grønnstruktur, midlertidige anlegg for rigg og drift og andre nødvendige tiltak og anlegg.
- b) Infrastruktur og eksisterende bygninger og anlegg som fjernes eller påvirkes av tiltaket vil bli reetablert, erstattet eller tilpasset ny situasjon med tilsvarende eller bedre funksjonalitet.

§ 3.2 Planvirkning

- a) Denne planen går ved motstrid foran eldre plan eller planbestemmelse for samme areal med mindre annet er bestemt.
- b) Etter at reguleringsplan for jernbanetiltaket er endelig godkjent med rettsvirkning, vil båndleggingen for den aktuelle strekningen oppheves. Areal som ikke omfattes av reguleringsplanen kan da benyttes i samsvar med arealformål i gjeldende plan, jfr. pbl. § 1-5.

§ 3-3 Rekkefølgekrav

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 4 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
---	---	---

- a) Godkjent reguleringsplan skal foreligge før anleggsarbeidene for nytt dobbeltspor igangsettes.
- b) Avbøtende, restaurerende og kompensierende tiltak, herunder også for anleggsfasen skal utredes. Bestemmelser for dette, inkludert frist for gjennomføring, skal fastsettes i reguleringsplanen.
- c) Vegmyndigheten skal godkjenne tekniske løsninger for riks- og fylkesveg før reguleringsplan kan vedtas.

§ 3-4 Eksisterende jernbanespor
Senest ved høring av reguleringsplanforslaget for nytt dobbeltspor skal det være avklart hvilke deler av opprinnelig jernbanespor som skal tilbakeføres eller opparbeides med ny arealbruk og utforming, herunder evt. prosess og fremdrift. Så langt det er mulig skal også frister og ansvar for gjennomføring av slik etterbruk være avklart før reguleringsplan for nytt dobbeltspor vedtas.

§ 3-5 Støy
Anbefalte grenseverdier i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2016 eller de til enhver tid gjeldende retningslinjer) legges til grunn for videre planarbeid og gjennomføring.

1.2.4 Bestemmelser til hensynssone

§ 4-1 Hele planområdet er båndlagt til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur etter pbl. § 11-7, pkt. 2, jfr. pbl. § 11-8, pkt. d (hensynssone H710). For noen soner er nevnte hensynssone kombinert med andre hensynssoner (båndleggingssoner):

- Hensynssone H720 – areal båndlagt etter Lov om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven – nml.)
- Hensynssone H730 – Areal fredet etter Lov om kulturminner (kulturminneloven – kulml.)

§ 4-2 Hensynssone H710 er inndelt i 3 kategorier:
H710_1 – Jernbanetiltaket planlegges i dagløsning. Alle søknader om tiltak etter pbl. § 1-6 forelegges jernbanemyndighet, med unntak av mindre tiltak etter pbl. § 20-4 punkt a, c, d og e og § 20-5. Energibrønner og andre brønner tillates heller ikke uten at det foreligger godkjenning fra jernbanemyndighet. Endelig løsning og plassering fastsettes i reguleringsplan.

H710_2 – Overgangssone mellom dagløsninger og overbygde- og /eller fjelltunnelløsninger. Innenfor sonen kan det være dagløsning, portalområder, fjelltunnel, tverrslag, rømningstunneler, overbygde løsninger som kulverter eller miljølokk mv. Endelig løsning og plassering fastsettes i reguleringsplan. Alle søknader om tiltak etter pbl. § 1-6 forelegges jernbanemyndighet, med unntak av mindre tiltak etter pbl. § 20-4 punkt a, c, d og e og § 20-5. Energibrønner og andre brønner tillates heller ikke uten at det foreligger godkjenning fra jernbanemyndighet.

H710_3 – Dobbeltspor planlegges i tunnel. Endelig løsning og plassering fastsettes i reguleringsplan. Energibrønner og andre brønner tillates ikke uten at det foreligger godkjenning fra jernbanemyndighet. Tiltak over bakken derimot tillates uten jernbanemyndighetens godkjenning.

§ 4-3 Båndleggingen etter pbl. § 11-8, pkt. d gjelder for 4 (fire) år, eventuelt med forlengelse etter søknad til departementet.

§ 4-4 Særskilt om Åkersvika naturreservat
Hensynssone H720_1 er områder vernet med hjemmel i naturmangfoldloven § 37, jfr. *Forskrift 2016-01-22-47 om vern av Åkersvika naturreservat* og underlagt de til enhver tid gjeldende prinsipper og retningslinjer gitt i *Konvensjonen om våtmarker av internasjonal betydning, særlig som fuglehabitat*, tredd i kraft ved kgl. res. 05.12.1975 (Ramsarkonvensjonen).
Før vedtak av reguleringsplan skal det foretas en grenseendring av verneområdet slik at jernbaneanlegget ikke inngår i verneområdet og nye erstatningsarealer for disse arealene er vernet i

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 5 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
---	---	---

samsvar med Ramsarkonvensjonens prinsipper og retningslinjer i Resolusjon VII.24 fra 1999 og VIII.20 fra 2002.

Reguleringsplanen for dobbeltspor skal inneholde tiltak i verneområdet for å øke økologisk verdi og økologiske funksjoner i området.

§ 4-5 Særskilt om Furuberget naturreservat
Hensynssone H720_2 er område vernet med hjemmel i naturmangfoldloven § 37, jfr. *Forskrift 1993-07-09-655 om fredning av Furuberget naturreservat*, som gjelder for området.

§ 4-6 Særskilt om fredet jernbaneanlegg på Espern
a) Hensynssone H730 er område fredet etter Lov om kulturminner (kulturminneloven – kulml.), jfr. Forskrift 2012-11-27 om fredning av jernbaneverkstedet, Espern, som gjelder for området. God tilgjengelighet til området skal sikres gjennom reguleringsplanen.
b) Tiltak som berører materielle elementer relatert til jernbaneaktivitet på det fredede gods- og verkstedområdet tillates ikke uten at det foreligger dispensasjon fra fredningsforskriften.

1.3 Retningslinjer

Retningslinjene til planen er ikke juridisk bindende, men angir forhold som skal vektlegges i den videre planleggingen. Retningslinjene skal gi rammer for den videre reguleringsplanleggingen av tiltaket.

1.3.1 Standard, kvalitet og universell utforming

- Jernbanesporene skal reguleres med standard iht. Jernbanemyndighetens tekniske regelverk. I tillegg til dette kommer arealer til grøfter, areal for skjæringer og fyllinger, rekkverk, gjerder, grønnstruktur og støyskjermingstiltak.
- Løsninger for offentlige veier skal utformes i tråd med gjeldende vegnormaler og retningslinjer utarbeidet av vegmyndigheten.
- Bygninger, uteområder og løsninger for gående og syklende skal utformes etter prinsipper om universell utforming eller tilgjengelighet for alle, samt tilføre kvalitet (materialbruk og arkitektur) i by- og tettstedsområder.
- Det skal legges vekt på arealeffektive løsninger.

1.3.2 Regulering

- Areal for gjennomføring av anlegget inkludert rigg- og deponiområder samt kompensierende, avbøtende og restaurerende tiltak skal reguleres. Rigg- og deponiområder kan vedtas som egne reguleringsplaner, men bør vurderes samlet for hele InterCity-strekningen med tanke på framtidige utbyggingsetapper. Areal båndlagt til midlertidig eller varig massedeponi skal etter bruk til formålet istandsettes i tråd med bestemmelser som gis i reguleringsplanen.
- Krav som ivaretar hensynet til flom, klimatilpasning og vassdragsteknisk utforming skal fastsettes i reguleringsplanen.
- Før byggestart skal det utarbeides en trafikkavviklingsplan som ivaretar god framkommelighet og trafiksikkerhet for alle trafikantgrupper i anleggsfasen. Trafikkavviklingsplan skal godkjennes av vegmyndigheten og kommunen.

1.3.3 Miljøoppfølgingsplaner (MOP)

- Jernbanemyndigheten skal i reguleringsplanfasen utarbeide Miljøoppfølgingsplan (MOP) for å ivareta hensyn til ytre miljø og oppfylle prosjektets miljømål. Problemstillinger som blir identifisert gjennom prosjekteringsarbeidet og den offentlige planprosessen, skal følges opp med konkrete tiltak

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 6 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
---	---	---

og virkemidler både i anleggsfasen og ved ferdig anlegg. MOP skal legges til grunn for miljøspesifikasjoner i avtaler og kontrakter.

- I MOP skal det stilles spesielle krav for å ivareta økologiske funksjoner i Åkersvika naturreservat, Furuberget naturreservat og kulturminner i fredet jernbaneanlegg på Espern. For Åkersvika naturreservat og fredet jernbaneanlegg på Espern skal disse koordineres og være i samsvar med egen plan for avbøtende, restaurerende og kompenserende tiltak (Kompensasjonsplan). Se pkt. 1.3.13, 1.3.14 og 1.3.15 nedenfor.
- MOP skal utarbeides i samarbeid med planmyndighet, regional naturvernmyndighet, landbruksmyndighet og kulturminnemyndighet. Samarbeidet skal gjøres gjensidig forpliktende ved undertegning av en samarbeidsavtale ved oppstart av reguleringsplanprosessen.
- MOP skal også omfatte plan for overvåking av miljøtilstanden i anleggsfasen og driftsfasen (Antall år fastsettes i MOP). Overvåkingen skal omfatte områdene hvor avbøtende, restaurerende og kompenserende tiltak er iverksatt, for å evaluere effekten av tiltakene og danne grunnlag for eventuelle nødvendige justeringer slik at målsetningene med tiltakene nås.

1.3.4 Stasjonsområder og knutepunktsutvikling

Utforming av stasjonsområdet i Hamar med tilhørende funksjoner skal fastlegges i reguleringsplanarbeidet. Jernbanemyndighetens veileder for knutepunktutvikling (2013) og Veileder for helhetlig knutepunktsutvikling (Utgitt av Statens vegvesen, februar 2018) skal legges til grunn for oppfølgende planlegging av stasjonsområdene. Det er et mål at områdene rundt ny stasjon gis høy utnyttelse slik at det kan utvikles et velfungerende knutepunkt. Jernbanefunksjoner som er knyttet til annet behov enn persontransport bør etableres utenfor bykjernen.

1.3.5 Landskapsbilde og visuelle forhold

I reguleringsplanen skal det vurderes hvordan tiltaket kan innpasses i landskapsbildet. Det skal redegjøres for arkitektonisk utforming av jernbanetiltaket, grøntanlegg og landskapstilpasning. I dette inngår behandling av sideterreng, bruk av vegetasjon, overdekking av skjæringer/kulverter, utforming av konstruksjoner og istandsetting av arealer som berøres i anleggsperioden.

1.3.6 Kulturminner

Forholdet til bevaringsverdig (ikke fredede kulturminner) og kulturlandskap skal utredes og avklares i reguleringsplanen.

1.3.7 Naturmiljø

Naturmiljø skal inngå som et eget tema i utarbeidelsen av miljøoppfølgingsplan for prosjektet. Det skal vurderes tiltak for å begrense negativ påvirkning av naturmiljøet og avbøtende tiltak skal vurderes. Strategier for å begrense farene for spredning av fremmede arter gjennom masseforflytning og bruk av maskiner skal innarbeides i miljøoppfølgingsplanen. Rigg- og anleggsområder skal avklares i den videre detaljplanleggingen. Hvordan naturverdiene som er registrert er tatt hensyn til i planprosessen skal dokumenteres. Behovet for viltkryssinger skal vurderes i reguleringsplanen.

1.3.8 Landbruk

Jordvern skal inngå som eget tema i utarbeidelsen av MOP for prosjektet. Det skal tas hensyn til eksisterende jordbruksdrenering og -vanning, eventuelle brønner og behovet for ferdseil på tvers av jernbanen i den videre detaljplanleggingen og MOP for anleggsfasen. MOP skal også beskrive hvordan jordbruksarealer i anleggsbeltet skal disponeres og tilbakeføres til jordbruksformål, og inneholde konkret informasjon om jordbehandling.

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 7 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
---	---	---

Hvordan overskuddsmasser skal disponeres avklares gjennom reguleringsplanprosessen. Det utarbeides en plan for bruken av jordressursene/kompensasjon for tapt jordbruksareal. Planen for bruk av jordressursene skal utarbeides i samarbeid med/ forelegges regional landbruksmyndighet og inneholde opplysninger om:

- Mengde og kvalitet med matjord
- Hvordan jordressursene skal mellomlagres
- Hvor mye som skal brukes i anlegget
- Hvor mye som skal deponeres
- Hvor det skal deponeres

Dyrkede arealer som omdisponeres skal om mulig kompenseres med etablering av jordbruksland på permanente massedeponier. Slike dyrkingsområder bør ha tilsvarende avlingspotensiale som tapte arealer. Omfang og endelig lokalisering av slike deponiområder fastsettes i reguleringsplanprosessen. I dette arbeidet er bestemmelsene i Forskrift 1988-03-25 om floghavre og Forskrift 2000-12-01 om planter og tiltak mot planteskadegjørere samt Forskrift 2015-06-19 om fremmede organismer særdeles viktig å følge.

I planforslaget er det lagt opp til driftsunderganger, samt kombinerte driftsveier for jernbane og landbruk. Drifts- og arronderingsmessige ulemper skal søkes avhjulpet gjennom frivillig makeskifte. Innenfor båndlagte områder for jernbanetiltak skal det etableres gjerder langs jernbanespoets hele lengde. Ved oppfølging på reguleringsplannivå skal det vurderes løsninger og avbøtende tiltak (som f.eks. støttemurer/ lokk/ støttemur/ skjæringer) som begrenser arealinngrepet og opprettholder gode forbindelseslinjer.

1.3.9 Naturressurser - løsmasser og fjelltak

I reguleringsplan skal det gjøres en vurdering av hvordan viktige ressurser i form av løsmasseforekomster og fjelltak vil berøres og hvordan det kan sikres at ressursen blir utnyttet ved realisering av prosjektet.

1.3.10 Støy

I den videre planleggingen må det gjøres støyfaglige utredninger for boliger og annen bebyggelse med støyfølsomt bruksformål utsatt for støy over anbefalte grenseverdier i tråd med NS8175 (Lydforhold i bygninger), og for strukturlyd og vibrasjoner etter NS8176 (Vibrasjoner og støt), eller til senere standarder som erstatter de nevnte. Støyforholdene i Åkersvika skal også utredes nærmere i senere planfase. Nødvendige tiltak skal vurderes og fastsettes i reguleringsplanen. Lokale støyskjermingstiltak skal planlegges i samarbeid med berørte beboere/ grunneiere og vernemyndigheten for Åkersvika naturreservat.

Støytiltak som berører fredede og verneverdige bygg skal gjennomføres i samråd med vernemyndighet.

1.3.11 Eksisterende spor

Det skal i reguleringsplanprosessen vurderes hvordan eksisterende jernbanespor kan benyttes. Ved bygging av ny jernbane vil de delene av gammel bane det ikke er behov for til fortsatt jernbanedrift, kunne fristilles til andre formål. For strekninger som legges ned, skal Bane NOR fjerne all jernbaneteknisk infrastruktur. Kulturminner knyttet til spor og anlegg skal vurderes og ivaretas i den grad det er mulig og hensiktsmessig.

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 8 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
---	---	---

1.3.12 Gang- og sykkelveger og jernbanekryssinger

I den videre planleggingen skal funksjonen til eksisterende og regulerte gang-/ sykkelveger, krysningspunkter (over/underganger) og turveger sikres. Kulturminner skal søkes gjort tilgjengelig for gang- og sykkeltrafikk. Nye krysningspunkter og tilrettelegging for gående og syklende skal håndteres som eget tema i reguleringsplanfasen i samarbeid med vegmyndighet og kommunen. Kryssinger i kulvert i tettbygde områder bør utformes med god bredde, gode lysforhold, høy materialkvalitet og vurderes tilrettelagt for opphold/aktiviteter med sikte på å skape trygghet og minske barrierevirkning.

1.3.13 Særskilt om Åkersvika naturreservat

I naturreservatet må ingen foreta noe som forringer verneverdiene angitt i verneformålet jfr. Forskrift 2016-01-22-47 om vern av Åkersvika naturreservat. Mål og retningslinjer for forvaltningen av området er beskrevet i forvaltningsplan for Åkersvika naturreservat.

Jernbaneanlegget er av en slik karakter (størrelse, omfang) at det må gjennomføres en grenseendringsprosess og erstatningsarealer må skaffes. Tiltaket skal gjennomføres med null netto tap av naturverdier i Åkersvika våtmarksområde. Konkrete tiltak for å oppnå dette, skal nedfelles i reguleringsplanen for jernbanen og oppdatert forvaltningsplan for Åkersvika naturreservat. Tiltakshaver skal bekoste undersøkelser og utredninger som er nødvendige for å finne fram til slike tiltak.

Det skal utarbeides en plan for avbøtende, restaurerende og kompenserende tiltak (Kompensasjonsplan). Planens formål skal være å utrede og fastsette avbøtende, restaurerende og kompenserende tiltak for å oppnå «null netto tap». Beslaglagt areal skal kompenseres med nytt verneareal av samme økologiske verdi i minimum forholdet 3:1 (dvs. 1 dekar beslaglagt areal skal erstattes med minimum 3 dekar nytt vernet areal). Kompensasjonsarealet skal vernes med hjemmel i naturmangfoldloven som naturreservat før reguleringsplan for dobbeltspor vedtas. Dersom det ikke finnes tilsvarende areal i direkte tilknytning til dagens naturreservat, kan områder uten direkte tilknytning vernes.

Kompensasjonsplanen skal utarbeides av tiltakshaver i nært samarbeid med forvaltningsmyndighet for naturreservatet (Fylkesmannen i Innlandet) og planmyndighetene (Stange og Hamar kommuner). Dette arbeidet skal starte samtidig med oppstart av reguleringsplanen og skal koordineres med utarbeidelsen av reguleringsplan med MOP. Samarbeidet skal gjøres gjensidig forpliktende ved undertegning av en samarbeidsavtale.

Før anleggsarbeidet kan starte innenfor naturreservatets nye grenser, må det foreligge dispensasjon for eventuelle midlertidig inngrep eller tiltak fra forvaltningsmyndigheten; Fylkesmannen i Innlandet.

For at de totale økologiske verdiene i reservatet ikke skal forringes av arealbeslaget til dobbeltsporet og andre virkninger av ny jernbane, skal også tiltak for å avbøte skader og forbedre enkelt lokaliteter iverksettes og i størst mulig grad ferdigstilles samtidig med grunnarbeidene for dobbeltsporet.

Etter avsluttet anleggsperiode og senest i løpet av sommeren etter ferdigstillelse av jernbaneanlegget skal området i sin helhet tilpasses tiliggende arealer, slik at overganger og terrengformasjoner blir så naturlige som mulig.

1.3.14 Særskilt om fredet jernbaneanlegg på Espern-området

Ved tiltak i det fredete området som ikke er tillatt i Forskrift 2012-11-27-1099 om fredning av jernbaneverkstedet, Espern, kreves dispensasjon fra forvaltningsmyndigheten, Innlandet fylkeskommune. Ved utarbeidelse av reguleringsplan for dobbeltspor gjennom det fredete kulturmiljøet vurderes behov for avbøtende og kompenserende tiltak. Dette skal koordineres og

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 9 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
---	---	---

være i samsvar med miljøoppfølgingsplanen. Vurderingene skal gjøres i nært samarbeid med forvaltningsmyndighet for området.

1.3.15 Særskilt om Furuberget naturreservat

I naturreservatet må ingen foreta noe som forringer verneverdiene angitt i verneformålet jfr. Forskrift 1993-07-09-655 om fredning av Furuberget naturreservat. Ved tiltak og aktivitet som er forbudt iht. vernebestemmelsene innenfor grensen for Furuberget naturreservat kreves det dispensasjon fra verneforskriften før anleggsarbeidet starter. Tiltakshaver er pliktig til å søke forvaltningsmyndigheten om slik dispensasjon.

For alle planlagte byggetiltak som direkte eller indirekte vil gripe inn eller påvirke reservatet, skal saken legges frem for Fylkesmannen i Innlandet og Hamar kommune.

1.3.16 Særskilt om Furuberget massetak

I videre planlegging skal muligheten for massedeponi i eksisterende Furuberget massetak avklares. Inkludert i dette muligheten for tverrslag fra tunnel og inn i massetaket, rigg- og anleggsområde, noe som vil redusere massetransport i bynære områder i anleggsperioden.

1.3.17 Særskilt om alternativ Vest

(overskrift endres etter vedtak og avklaring av korridor, tas ut om alternativet ikke velges)

Løsningen innebærer at jernbanen legges i kulvert i Hamarbukta og at det foretas masseoppfylling over og langs med kulverten slik at det etableres nye landarealer.

- Det legges til rette for utvikling av tilstøtende arealer til jernbanen med en høy utnyttning nær stasjonen, respekt for Hamars skala og med vekt på å synliggjøre den historiske byutviklingen.
- I reguleringsplanen legges følgende varianter og føringer til grunn for utforming av løsninger:
 - a) Kulverten utformes på slik måte at det ved sommervannstand er vanngjennomstrømming til Hamarbukta. Undersøkelse av vannkvalitet og eventuelle nødvendige tiltak sees i sammenheng med utforming.
 - b) Terrengarrondering av strandlinjen, kulverten, og landareal som grenser til Hamarbukta skal avklares i reguleringsplanen.
 - c) Tilkomst til Tjuvholmen etableres i aksene i forlengelsen av Vangsvegen, over kulverten.
 - d) Kulvertlokket bygges til og med aksene fra Vangsvegen/tilkomstvegen til Tjuvholmen.
 - e) Åttometersplanet på vestsiden av forlengelsen av Vangsvegen tilrettelegges for opparbeiding av park.
 - f) Eksisterende jernbaneteknisk anlegg og fylling fjernes mellom dagens stasjon og Bryggerirundkjøringen, og tilrettelegges for park.

1.3.18 Særskilt om alternativ Øst A og Øst C

(overskrift endres etter vedtak og avklaring av korridor, tas ut om alternativet ikke velges)

- Det legges til rette for utvikling av tilstøtende arealer til jernbanen med høy utnyttning nær stasjonen.
- I reguleringsplanen legges følgende varianter og føringer til grunn for utforming av løsninger:
 - a) Stangevegen etableres på bro over ny jernbane.
 - b) Det skal gjøres vurdering av kryssing over/under Vangsvegen ved reguleringsplanbehandling. Eventuelle alternative løsninger skal være innenfor Bane NOR sitt kostnadsestimat på kryssing av jernbanen over veg.
 - c) Eksisterende jernbaneteknisk anlegg og fylling fjernes mellom dagens stasjon og Koigen.
 - d) Tilkomst til plattformer etableres via kulvert under spor i søndre del av stasjonen. Tilkomsten flomsikres for 200 års flom, utformingen av flomsikring avklares i reguleringsplan.

BANE NOR Intercity-prosjektet, Dovrebanen, Åkersvika- Brumunddal	Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbelspor gjennom Hamar. Planbestemmelser og retningslinjer	Side: 10 av 10 Dok.n ICD-05-A-20058 Rev.: 04A Dato 25.11.2019
--	--	--

- e) Åkersvikavegen reetableres gjennomgående mellom Vangsvegen og Stangevegen, med flomsikring for 200 års flom.
- f) Stasjonsområdet utformes som bystasjon jf. stasjonshåndboka
- g) Det etableres gangatkomst fra Briskebyen til stasjonsområdet.

1.4 Dokumentinformasjon

1.4.1 Dokumenthistorikk