

RETNINGSLINJER FOR BRUK AV TORG OG PLASSER I HAMAR.



VEDTATT 28.05.2014

Retningslinjer for bruk av torg og plasser i Hamar.

Plassenes utforming, størrelse og tilrettelegging er faktorer som må vektlegges når man skal ta stilling til hvilke aktiviteter som skal være hvor. I et notat fra rådmannen med kopi til formannskapet av 27.01.2014 – Helhetsplan for Stortorget og Morteruds gate – bes det om at en foreløpig ikke leier ut torgplasser på regulær basis på Stortorget, men at torghandel inntil videre først og fremst lokaliseres til Østre torg.

Vi ser det også som formålstjenelig at retningslinjene ikke er absolutte i forhold til arrangement og at eventuell endret bruk kan vurderes for å sikre det enkelte arrangements behov og gjennomføring.

Det utarbeides en egen arrangementskalender på nettet som oppdateres løpende i forhold til alle aktiviteter i Hamar sentrum.

Hamar kommune ved teknisk drift og anlegg er kontakt for leie av grunn / areal for salg og aktivitet.

De som foretar salg skal sørge for renhold på stedet i salgstiden og sørge for at omgivelsene ikke forsøples eller tilsøles av virksomheten. Den enkelte selger plikter selv å ta vare på søppel i sine egne beholdere for avfall.

Den enkelte selger skal ikke hindre fri ferdsel, d.v.s at det ikke kan stilles opp plakater eller annet utenfor tildelt salgsareal.

Større biler (over 3,5 t) kan ikke påregnes å stå på torget i tilknytning til salgsaktivitet.

FORSLAG TIL BRUK AV STORTORGET (Kulturtorg)



Kulturarrangementer / festivaler / idrettsarrangement og andre større arrangement.

Stortorget er en naturlig samlingsplass for arrangement og aktiviteter som krever stor plass, forventes mye folk og arrangement som identifiseres til å ha tilhørighet til torget.

Det utarbeides en egen plan for møblering, scenerigg m.m knyttet til denne type arrangement og som tilpasses i forhold til behov / størrelse på arrangement. Inngjerding av arrangementssted med betaling på Stortorget vurderes i forhold til type arrangement og hvordan dette forholder seg til de ordinære virksomhetene rundt Stortorget. Møblering / rigg avklares i forhold til egen søknad og behov knyttet til det ulike arrangement. Inngjerding kan foretas i forhold til å skille utøvere / publikum og for å ivareta sikkerhet.

Festivaler og aktiviteter foreslås også å kunne avholdes i Strandgateparken, Tjuvholmen, plass Vikingskipet, Fougner Lundhs plass eller i haller / hus som kan dekke ønsket behov.

Uteservering

På Stortorget's østre del har vi gjennom opparbeidelsen av torget investert og lagt til rette for uteservering. Dette er anlagt i forhold til eksisterende serveringssteder som gjennom prosjektet har meldt sine behov. Plassene er gjennom sin fysiske utforming definert i areal samtidig som det er lagt til rette for strøm, feste for parasoller, vann etc. Det forutsettes at brukere av disse plassene skal betale for drift og investering gjennom egne leieavtaler.

Det samme vil gjelde for tilrettelagt uteservering ved Kulturhuset og Basarene.

Vi ønsker at uteserveringene skal være et visuelt pluss til bylivet noe vi prøver å synliggjøre i retningslinjer og forslag til veileder. Plassene er tenkt leid av de virksomheter som er i umiddelbar nærhet i dag, men kan leies ut til andre dersom det ikke finnes aktuelle leietakere i nærområdet.

Det er utarbeidet egne retningslinjer og veileder for uteservering.

Salg

Torgplasser kan tilbys temporært på Stortorget. Dette skal skje etter en plan som er utarbeidet i samråd med arealplan og byggesaksavdelingen. Salg vurderes i forhold til en helhetlig ramme for arrangement og type salg.

FORSLAG TIL BRUK AV ØSTRE TORG (Handelstorg)



Arrangement

Arrangement tilpasset torgets plass og andre aktiviteter for salg som legges til torget. **All aktivitet må tilpasses torgets vektbegrensninger på 6 t. akseltrykk.**

Torghandel

Østre torg tilrettelegges for tradisjonell torghandel. Det merkes / synliggjøres plasser for dette og det inngås egne leieavtaler med hver enkelt. Det forutsettes betaling for leie. Prisene innarbeides og vedtas i kommunens årlige budsjett.

Annet salg

Annet salg tilpasses øvrige salgsaktiviteter og plassbehov. Annet salg kan være klær, antikviteter, hobbysalg m.m. Det inngås leieavtale med den enkelte og forutsettes betaling pr. m2 areal.

Uteservering

For uteservering i randsonen av torget gis gårdeiere rett til bruk av areal utenfor sin forretning til uteservering / salg i tråd med foreslått regelverk for fortau. Dersom noen vil leie areal på selve torget til uteservering så er dette etter egen avtale og mot betaling pr. m2 areal. Vi ønsker at uteserveringene skal være et visuelt pluss til bylivet noe vi prøver å synliggjøre i retningslinjer og forslag til veileder. Det stilles estetiske krav til møblement og utforming av salgsstedet.

Det er utarbeidet egne retningslinjer og veileder for uteservering.

FORSLAG TIL BRUK AV TRIANGELPLASSEN



Aktiviteter

Triangelplassen ut fra sin nåværende utforming forutsettes brukt til mindre aktiviteter som krever nærhet til folk i gata og som ikke krever bilplass og parkering knyttet til aktivitetene. Dette er i tråd med hvordan plassen også tidligere er brukt. Eksempler på bruk er : salgsstand, politisk stand, skolesalg og aktiviteter, mindre konserter m.m Aktivitetene må plasseres slik at kjøreareal ikke stenges. Dette på grunn av framkommelighet for utrykningskjøretøyer og tilgjengelighet for butikker, beboere og gårdeiere.

Bondens Marked

Markedet lokaliseres til Triangelen, temporært til Østre torg. Det tilrettelegges for tilpassede plasser og det inngås leieavtale som for torghandel. Det forutsettes betaling for leie av grunn.

Uteservering

For uteservering langs bygningslivet inn mot Triangelbygget gis gårdeiere rett til bruk av areal utenfor sin forretning til uteservering / salg i tråd med foreslått regelverk for fortau. Vi ønsker at uteserveringene skal være et visuelt pluss til bylivet noe vi prøver å synliggjøre i retningslinjer og forslag til veileder. Det stilles estetiske krav til møblement og utforming av salgsstedet.

Det er utarbeidet egne retningslinjer for uteservering.

ANDRE AKTIVITETER.



SIRKUS, TIVOLI

Sirkus foreslås avholdt på friområde / p-plass ved Vikingskipet, Grevløkka eller på Tjuvholmen. Leietaker betaler en fast pris som dekker offentlige kostnader knyttet til tilretteleggingen pr. dag. Pris vedtas i årlig budsjett.

Tivoli avklares i hvert enkelt tilfelle i forhold til arealbehov. Eventuell festivalplass i Strandgateparken og Fougner Lundhs plass kan være aktuelle for slike aktiviteter. Leietaker betaler en fast pris som dekker offentlige kostnader knyttet til tilretteleggingen pr. dag. Pris vedtas i årlig budsjett.